

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

# MODULO SHEETING ESTANDAR

### Descripción:

Estructura habitacional fabricada con sistema constructivo no tradicional a partir de módulos habitacionales.

Unidad de estructura principal fabricada con perfiles y tubos estructurales de acero con parantes de chapa plegada, revestida y aislada interior y exteriormente con materiales de primera calidad.

### FLEXIBILIDAD Y CRECIMIENTO:

Los módulos son perfectos para ampliaciones y construcciones únicas que desean proyectarse futuros ambientes. Se adaptan y son compatibles a cualquier sistema constructivo. La característica modular permite instalarlos con mínima intervención extra de mano de obra.

### SEGURIDAD:

La estructura principal es completamente soldada y los revestimientos exteriores no quedan con aberturas ni tornillos y juntas a la vista, están garantizadas las condiciones de resistencia mecánica para usos habituales. Las ventanas incorporan rejillas y las puertas cerraduras estándar. El uso de materiales aprobados permite garantizar la resistencia al fuego.

### HABITABILIDAD:

Se garantiza el adecuado cumplimiento con condiciones básicas de iluminación, ventilación, impermeabilidad y aislación.

### DURABILIDAD:

Los elementos constructivos y la forma de construcción garantizan que con mínimo mantenimiento la vida útil de bien es aceptable y se obtiene una excelente relación costo/vida útil.

### Dimensiones:

Dimensiones externas aproximadas: ancho: 2440 mm x largo: 6000 mm x alto: 2530 mm

Dimensiones internas aproximadas: ancho: 2320 mm x largo: 5880 mm x alto: 2320 mm

### Estructura del módulo:

Estructura fabricada con tubos estructurales soldados.

Parte inferior con tubos 80 x 80 x 2 mm y tirantes para apoyo de piso con tubos 50 x 50 x 1.2 mm.

Parte superior con tubos 40 x 80 x 1.6 mm.

Parantes de esquinas fabricados con chapa plegada de 2 mm.

Toda la unidad estructural es completamente pintada con dos manos de fondo anticorrosivo y pintura poliuretánica.

Las paredes y techo en la parte exterior están revestidos con chapa de techo cincada o prepintada tipo sinusoidal o trapezoidal, atornilladas de forma externa e interna al módulo para evitar vandalismo y robo de chapas.

## Revestimiento interior paredes y techo:

### ESTRUCTURA METÁLICA:

El revestimiento interior está montado sobre estructura de caño estructural para soporte.

### AISLANTE:

Formado por un encapsulado de burbujas de 30mm de diámetro, laminado en ambas caras con foilaluminizado que le otorga mayor aislación por reflexión. Aislante térmico y acústico que **actúa como cámara de aire.**

**En comparación de rendimiento en aislación con otros aislantes equivale a 75 mm de lana de vidrio y a 90 mm de poliestireno expandido** (según información suministrada por el fabricante).

Membrana WiciRoofing hidrófuga colocada contra la pared interna de chapa. Cumple funciones de control de condensado.

### REVESTIMIENTO:

Revestimiento en PVC: paredes y techo con correspondientes molduras.

Sistema de perfiles con encastre tipo machimbre de 10 mm de espesor, fabricados por proceso de extrusión a partir de Resina de Policloruro de Vinilo (PVC).

Material PVC rígido con color incorporado a la masa.

Aprobado por SENASA - Certificado C-1079 (2005) informe INTI - Clase R2: Autoextinguible de muy baja propagación de llama. NTI-OT. 101/11164 (2005)

## INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

Reforzada, completa, calculada y dimensionada según AEA 90364, Parte 7, Sección 771 -

Reglamentación para la Ejecución de Instalaciones Eléctricas en Inmuebles.

Ingreso de energía a través de caja exterior IP 65 con bornera tripolar para ingreso de energía eléctrica monofásica y cable de puesta a tierra.

Caja de acometida en interior equipada con protección diferencial general y automática para los diferentes circuitos.

### Materiales eléctricos seleccionados

Cables energía baja tensión	IRAM-NM 247-3 – IEC 60227-3
Protecciones	Interruptores automáticos IRAM 2169, IEC 60898 Interruptores diferenciales IRAM 2301, IEC 61008
Tomacorrientes línea tomas	Tomacorriente bipolar con contacto a tierra IRAM 2071 de 10A
Interruptor de efecto	10 A IRAM 2007
Canalización	Caño rígido PVC y accesorios tipo TECNOCOM (IRAM de IEC 61386) o embutida con caño corrugado antillama.
Luminarias interiores	Plafón estanco IP 65 para lámparas T8/T5

## ABERTURAS:

### PUERTA EXTERIOR:

Puerta de chapa de 0.80m x 2.00m. con doble apoyo. Aislada al igual que paredes. Fabricada en chapa espesor 1.2mm. Equipada con cerradura estándar con llave doble paleta.

#### VENTANAS:

Ventanas corredizas de perfilera de aluminio de 1.20m x 1.10m. Línea estándar con reja.

#### PISO:

Piso de madera multilaminado fenólico de 18 mm de espesor o placa de panel hidrófugo de 18 mm de espesor. Parte inferior con tratamiento impermeabilizante con pintura igual que estructura de acero del módulo y aplicación de cobertura tipo prote acuoso.

En el interior de módulo colocación de cobertura de resina epoxi incolora.

#### OPCIONALES NO INCLUIDOS:

- Aire acondicionado.
- Persianas en ventanas.
- Baño.
- Mesada de cocina con agua fría.
- Tabiques internos para división de ambientes.
- Instalación para agua cliente con termostato eléctrico.
- Diferentes opciones de revestimiento de piso.
- Seguridad contra incendios: matafuegos, barral salida de emergencia en puerta, detector de humo.
- Luz de emergencia.
- Mobiliario.

#### Planimetría De Módulo Habitacional **Sheeting Estándar**

